

L'INGENIEUR

Revue de L'Ordre National des Ingénieurs Géomètres-Topographes

GEOMETRE TOPOGRAPHE



Janvier 2025 - N° 29

Kigali, Rwanda

9^e Universités de Perfectionnement
des Géomètres

Sous le thème :

« LA TECHNOLOGIE AU SERVICE D'UNE GESTION
FONCIÈRE ÉQUITABLE ET D'UN AMÉNAGEMENT
INCLUSIF DES VILLES »



08

ACTUALITE

Gestion et suivi
des prestations topographiques
Une plate-forme dédiée

Rôle de l'IGT au service
du patrimoine culturel

Entretien avec
Dr. Kaltoum Momayiz, IGT privé,
CEO du B.E.T Globétudes Maroc
et SG de l'ONIGT

22

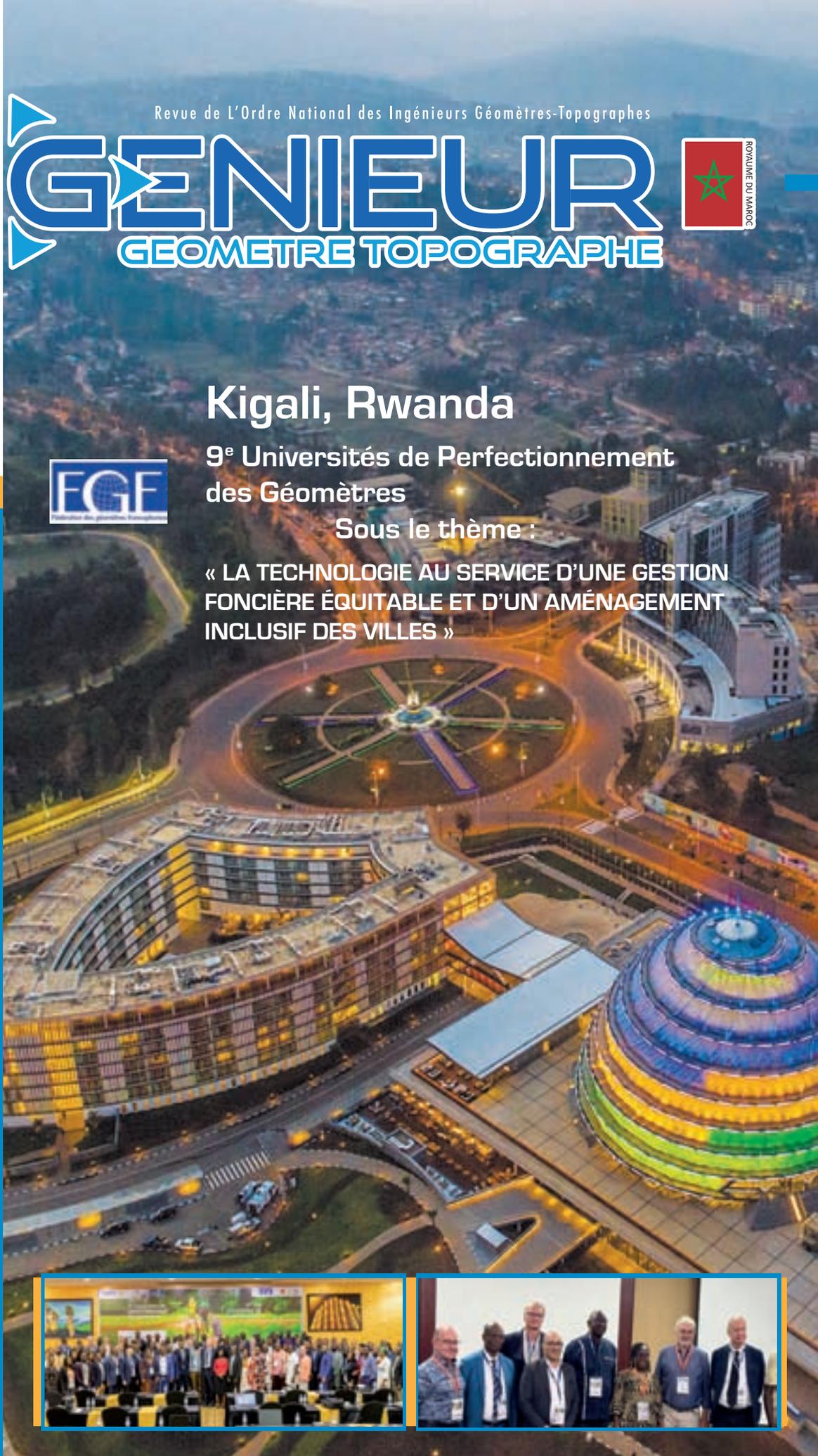
FORMATION

Cap sur l'excellence professionnelle
Partenariat ROBOBAT-ONIGT

40

ETUDES

Information géospatiale intégrée
pour une administration efficace
des biens fonciers
Le point sur les avancées réalisées



ORDRE NATIONAL DES INGENIEURS GEOMETRES TOPOGRAPHES

8, AV.MICHLIFEN, 1^{ER} ETAGE, AGDAL - RABAT - TEL: +212 5 37 67 55 55 FAX: +212 5 37 67 55 67



ابتكار

العمران

AL OMRANE

DÉCOUVREZ **LE PREMIER**
PROGRAMME DE SOUTIEN AUX
PROJETS D'INNOVATION DANS LE DOMAINE
DE LA CONSTRUCTION ET DE L'AMÉNAGEMENT



WWW.ALOMRANE.GOV.MA | 



Tous ensemble et vivement interpellés

Khalid Yousfi
Président de l'Ordre National des
Ingénieurs Géomètres Topographes

L'ANNÉE 2025 S'ANNONCE INTENSE POUR L'ORDRE NATIONAL DES INGÉNIEURS GÉOMÈTRES TOPOGRAPHES

S'il est une constante que l'on retrouve toujours chez les professionnels de l'ingénierie topographique, c'est bien leur sens de l'anticipation et leur grande détermination à innover afin de s'adapter pour être en mesure de relever les défis qui se présentent à eux.

Dans cette perspective, personne ne nie que la profession de l'ingénierie topographique soit un secteur en plein questionnement, un chantier grandement ouvert où les débats d'idées, les échanges et le partage sont légion au quotidien et où les professionnels ne sont animés que par une énergie positive, plus renforcée par les avancées et les succès que connaît la profession.

Cette perception fait que c'est un cap majeur qui vient d'être franchi aujourd'hui dans la mise en œuvre de cette évolution stratégique aux enjeux structurants pour l'avenir de la profession et ce face aux diverses exigences en termes notamment, de réactivation des leviers de performance, à commencer par l'intensification des efforts de formation et de formation continue, le renforcement du partenariat, l'adoption des technologies avancées et le relèvement du niveau de compétitivité de la profession.

En termes de mise en place d'un **système de gestion et suivi des prestations topographiques** dans un objectif de plus de transparence et à l'effet de bannir les pratiques illicites à la faveur de l'excellence de la profession, sa résilience et son rayonnement. Une dynamique que corrobore aujourd'hui l'action soutenue qui rythme le travail de l'ONIGT à travers la tenue prochaine du 8^e Congrès national et également les préparatifs des échéances électorales pour le renouvellement des Instances Ordinales. Y parvenir, cela exige de nous courage et surpassement de calculs étriqués et étroits, être inventifs, créatifs, repérer et comprendre les prémisses d'autres possibles, apprécier les menaces mais aussi les opportunités nouvelles que nous ouvre une profession résiliente dépoussiérée de tous les risques et les menaces qui pèsent sur elle.

Là est notre challenge, là est notre combat.

ACTUALITE



08

Gestion et Suivi des Prestations Topographiques



15

Rôle de l'IGT au Service du Patrimoine Culturel



18

Patrimoine : Entretien avec Dr. Kaltoum MOMAYIZ, IGT privé, CEO du B.E.T Globétudes Maroc et SG de l'ONIGT



20

12e édition du Forum Urbain Mondial de l'Habitat

FORMATION



22

Cap sur l'excellence professionnelle
Partenariat ROBOBAT-ONIGT

AIRE

DOSSIER



25

9^e Universités de Perfectionnement des Géomètres
de la Fédération des Géomètres Francophones



30

Rôle actif de la délégation
de l'ONIGTdu Maroc



35

Le Maroc élu à l'unanimité Trésorier général
De la fédération des géomètres francophones

ETUDES



40

Information géospatiale intégrée pour une
administration efficace des biens fonciers



صَاحِبُ الْجَلَالَةِ الْمَلِكُ مُحَمَّدُ السِّنَادِيْسُ نَصْرُهُ اللهُ



Afin de renforcer la sécurité du foncier, de protéger la propriété immobilière et d'en accroître la valeur économique et fiduciaire, il est impératif de multiplier les efforts pour accélérer la cadence des enregistrements à la conservation foncière, dans la perspective de les généraliser sur l'ensemble du territoire national. Il importe également de mettre à contribution la technologie numérique qui est en plein essor dans le monde, pour assurer la maîtrise, la stabilisation et l'échangeabilité de la structure foncière.

Compte tenu de l'importance du facteur humain, auquel Nous réservons notre constante sollicitude, il faut continuer à œuvrer pour rehausser le niveau de formation fondamentale et continue des ressources humaines ayant en charge la gestion du secteur foncier, notamment en favorisant la spécialisation et l'ouverture sur les innovations qui s'opèrent en la matière aux niveaux national et international



DISCOURS DE SA MAJESTÉ LE ROI MOHAMMED VI AUX PARTICIPANTS AUX ASSISES NATIONALES SUR LES POLITIQUES FONCIÈRES DE L'ÉTAT ET SON RÔLE DANS LE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET SOCIAL. (SKHIRAT, 8-9 DÉCEMBRE 2015)



ACTUALITE

Khalid YOUSFI

GESTION ET SUIVI DES PRESTATIONS TOPOGRAPHIQUES UNE PLATE-FORME DÉDIÉE

Dans le cadre du lancement de la Plate-forme de Régulation des Prestations Topographiques conformément à la mise en œuvre du plan d'actions de l'ONIGT 2021-2025, le Conseil National, en collaboration avec les Conseils Régionaux, a organisé courant novembre et décembre de l'année écoulée, des ateliers régionaux de formation et d'information au profit des IGT.

L'objectif principal de ces rencontres a porté sur la présentation et l'utilisation de la nouvelle plate-forme dédiée au système de gestion et suivi des prestations topographiques.

D'importantes questions ont été à l'ordre du jour de ces rencontres portant notamment sur le cadre général et rappel sur le processus, sur la présentation de l'architecture de la plate-forme et sur sa démonstration. Une étape phare pour la communauté de l'ingénierie topographique, totalement mobilisée pour revisiter le

chemin parcouru, scruter l'avenir de plus près et se mettre d'accord sur les priorités à venir en prenant conscience des énormes défis auxquels la profession se trouve aujourd'hui confrontée.

Des défis qui soient l'expression d'une logique au terme de laquelle la profession parvient à offrir aux citoyens de meilleures prestations tant en termes de qualité, d'efficacité ainsi que de célérité.

Dans cette perception, il est vrai que l'expérience sur laquelle les professionnels capitalisent constitue un atout fort, à prendre avec beaucoup d'intérêt et de considération car au regard des avancées considérables de la profession, tout un chacun d'entre eux ne peut que s'enorgueillir de l'élan bâtisseur notoire où chaque professionnel a son mot à dire dans ce vaste processus de rénovation, de renouveau et de consolidation des acquis.



DIAGNOSTIC :

PLATE-FORME DE GESTION ET SUIVI DES PRESTATIONS TOPOGRAPHIQUES

- Pratique à la limite de l'éthique professionnelle
- Concurrence rude et déloyale échappant à tout contrôle ordina
- Déséquilibre énorme dans la répartition de la commande topographique
- Cabinets topographiques en souffrance permanente
- Une certaine extinction des traits distinctifs de la profession libérale

Dégradation palpable de la qualité des services rendus aux citoyens et aux ordonnateurs de la commande publique

RÉSULTAT :

- Manquement des engagements vis-à-vis de certains ordonnateurs de la commande publique
- Une institution ordinaire n'ayant pas de fortes ressources humaines et matérielles pour faire le contrôle adéquat

ONIGT Syrept Pilotez votre excellence...

CONTEXTE JURIDIQUE ET REGLEMENTAIRE

PLATE-FORME DE GESTION ET SUIVI DES PRESTATIONS TOPOGRAPHIQUES

1. LOI 30-93 ORGANISANT LA PROFESSION :

Art 01 : L'IGT est chargé, en son propre nom et sous sa responsabilité

Art 02 : Les IGT assument dans tous les cas la responsabilité de leurs travaux

Art 21 : Incompatibilité de la profession avec les actes de commerces

Art 23 : Les honoraires sont convenus librement avec les clients, sous réserve qu'ils soient justes et mesurés

ONIGT Syrept Pilotez votre excellence...



Mohammed SABER ;
présentation de SYREPT à Rabat



Vue des participants

RAPPEL DE L'INVENTAIRE PROCEDURAL

PLATE-FORME DE GESTION ET SUIVI DES PRESTATIONS TOPOGRAPHIQUES

- **10 juillet 2021:** Adaption par le CN du plan d'action de l'ONIGT pour le mandat 2021-2025
- **22 septembre 2021:** Désignation par le CN du coordonnateur de la commission inter conseils
- **27 Octobre 2021:** Démarrage des travaux de la commission avec l'aide d'un expert pour l'établissement de la feuille de route et la vision stratégique
- **Mars 2022:** Organisation d'une journée de concertation avec l'ensemble des IGT sur 7 villes
- **Avril 2022:** Restitution des débats et recadrage de la vision conformément aux propositions des IGT

ONIGT

Syrept Plateau votre excellence.

RAPPEL DE L'INVENTAIRE PROCEDURAL

PLATE-FORME DE GESTION ET SUIVI DES PRESTATIONS TOPOGRAPHIQUES

- **Avril 2022-Février 2023:** Implication de l'ONIGT dans la refonte du décret des marchés publics
- **11 Mars 2023:** Organisation de la Journée du à Rabat pour la présentation de l'état d'avancement
- **06 Janvier 2024:** Présentation de la version Alpha de la plate-forme lors de la réunion inter-conseils
- **Mai 2024:** réalisation d'un test interne de la plate-forme avec les élus (CN et CR)
- **Novembre 2024:** rencontres de formation et d'information au profit des IGT

ONIGT

Syrept Plateau votre excellence.

ONIGT
L'ONIGT est un organisme sans but lucratif
qui a pour mission de représenter les
intérêts des professionnels de la
topographie au Maroc.

PLATE-FORME DE GESTION ET SUIVI DES PRESTATIONS TOPOGRAPHIQUES

ARCHITECTURE DE LA PLATE-FORME

Syrept Plateau votre excellence.

SOMMAIRE

PLATE-FORME DE GESTION ET SUIVI DES PRESTATIONS TOPOGRAPHIQUES

VISION GLOBALE

- Identification des capacités professionnelles d'un Cabinet d'IGT
- Quantification des Prestations topographiques
- Moyens de suivi des prestations réalisées par le cabinet d'IGT
 - Commande privée
 - Commande publique (AO & RC)

ARCHITECTURE PLATE-FORME

- **PROFIL CONSEIL NATIONAL**
 - Système de quantification
 - Suivi de la commande publique
 - Disposition diverses
- **PROFIL CONSEIL REGIONAL**
 - Création des comptes d'accès IGT & Validation des moyens humains
 - Délivrance de l'attestation de situation régulière
 - Suspension du compte de l'IGT & Alimentation du compte vignettes
 - Regard sur les contrats, réclamations & suivi de la commande publique
- **PROFIL IGT**
 - Cabinet
 - Contrats
 - Commandes publiques
 - Réclamations
 - Départail et tableau de bord

ONIGT

Syrept Plateau votre excellence.

VISION GLOBALE

PLATE-FORME DE GESTION ET SUIVI
DES PRESTATIONS TOPOGRAPHIQUES

PROFESSEUR
DES UNIVERSITÉS

I. Identification des capacités professionnelles d'un Cabinet d'IGT

- CDP : une capacité maximale d'encadrement de **12 préposés qualifiés**
- Suite aux avancements technologiques, une équipe opérationnelle peut être constituée de **2 préposés**
- Code du travail : Un préposé peut effectuer **192 h par mois**
- Transformation du volume horaire en **nombre de points** pour une période fixe (**trimestre**)

ONIGT

Syrept Plate-forme on-line

VISION GLOBALE

PLATE-FORME DE GESTION ET SUIVI
DES PRESTATIONS TOPOGRAPHIQUES

PROFESSEUR
DES UNIVERSITÉS

II. Quantification des Prestations topographiques

- Etablissement d'un inventaire exhaustif des prestations topographiques en Coordination avec la commission GRH
- Etablissement d'un canevas méthodologique pour la quantification des prestations topographiques
 - Process de réalisation
 - Identification des étapes fixes et variables
 - Détermination des facteurs de variabilité
 - Dimensionnement du temps alloué à la prestation
- Etablissement d'un manuel de quantification des prestations topographiques par un expert IGT (**101 pages**)

ONIGT

Syrept Plate-forme on-line

VISION GLOBALE

PLATE-FORME DE GESTION ET SUIVI
DES PRESTATIONS TOPOGRAPHIQUES

PROFESSEUR
DES UNIVERSITÉS

III. Moyens de suivi des prestations réalisées par le cabinet d'IGT

COMMANDE PRIVÉE

- Obligation du contrat électronique pour l'ensemble des prestations topographiques (CDF et Déclaration du CN)
- Identification des prestations ponctuelles impliquant l'engagement immédiat des capacités du cabinet d'IGT
- Détermination des prestations nécessitant des missions de suivi et permettre leur échelonnement temporel suivant les dispositions légales en vigueur
- Acté de l'établissement des contrats à l'atteinte de la capacité maximale

COMMANDE PUBLIQUE (AO & RC)

- Création d'un mini observatoire interne de la commande publique
- Suivi et suivi de l'ensemble de la commande publique lancée
- Quantification de la commande publique sur la base des moyens humains requis ou sur la base du manuel de quantification le cas échéant
- Suivi des résultats et attribution de la commande au cabinet d'IGT concerné
- Identification du plan de charge du Cabinet d'IGT et prise des dispositions réglementaires en cas de dépassement des capacités

ONIGT

Syrept Plate-forme on-line

ARCHITECTURE DE LA PLATE-FORME

PLATE-FORME DE GESTION ET SUIVI
DES PRESTATIONS TOPOGRAPHIQUES

PROFESSEUR
DES UNIVERSITÉS

La plate-forme offre 3 types d'accès :

- **ACCÈS DU PRÉSIDENT DU CONSEIL NATIONAL :**
Création des sous profils avec restriction des privilèges d'accès (membres CN et assistants)
- **ACCÈS DU PRÉSIDENT DU CONSEIL RÉGIONAL :**
Création des sous profils avec restriction des privilèges d'accès (membres CR et assistants)
- **ACCÈS IGT :** Utilisateur



RÉCLAMATIONS :

Accès grand public offrant la possibilité d'envoi des réclamations en ligne suite à la lecture du QR code

ONIGT

Syrept Plate-forme on-line

ARCHITECTURE DE LA PLATE-FORME

PLATE-FORME DE GESTION ET SUIVI
DES PRESTATIONS TOPOGRAPHIQUES

PROFIL NATIONAL

I. PROFIL CONSEIL NATIONAL

SYSTEME DE QUANTIFICATION

- › Système autonome et indépendant
- › Création, modifications ou suppression des intitulés des prestations topographiques
- › Saisi des formules de quantification des prestations ou leur modification le cas échéant
- › Saisi des formules d'échelonnement maximal de la durée des prestations ou leur modification le cas échéant

SUIVI DE LA COMMANDE PUBLIQUE

- › Saisi de la commande publique
- › Quantification de la commande publique
- › Echelonnement de la commande publique conformément au détail
- › Attribution de la commande publique conformément aux résultats d'ouverture

DISPOSITION DIVERSES

- › Droit de regard sur l'ensemble des données de la plate-forme
- › Consultation des contrats sur décision du Conseil national (à saisir les références sur la plate-forme)
- › Changement du CX pour un cabinet d'IGT
- › Consultation des réclamations

ONIGT

Syrept Plus que votre logiciel.

ARCHITECTURE DE LA PLATE-FORME

PLATE-FORME DE GESTION ET SUIVI
DES PRESTATIONS TOPOGRAPHIQUES

PROFIL REGIONAL

II. PROFIL CONSEIL REGIONAL

- › Création des comptes d'accès IGT
- › Validation des moyens humains saisis par l'IGT (solde de points)
- › Délivrance de l'attestation de situation régulière sur demande de l'IGT
- › Suspension du compte de l'IGT suite à une mesure disciplinaire
- › Alimentation du compte vignettes de l'IGT
- › Regard sur les contrats IGT (données clients et prix masqués)
- › Consultation des réclamations
- › Regard sur le suivi de la commande publique effectué par l'IGT (ordre de service, d'arrêt, réception et clôture)

ONIGT

Syrept Plus que votre logiciel.

ARCHITECTURE DE LA PLATE-FORME

PLATE-FORME DE GESTION ET SUIVI
DES PRESTATIONS TOPOGRAPHIQUES

PROFIL IGT

III. PROFIL IGT

CABINET

- › Saisi de l'ensemble des données de la structure d'IGT
- › Consultation du solde de point courant et solde de vignettes
- › Saisi des données relatives aux moyens humains avec téléchargement des pièces justificatives (validation CX)
- › Saisi des données relatives aux moyens humains avec téléchargement des pièces justificatives (optionnel)
- › Saisi des données relatives aux CA, formations continues et Assurances avec téléchargement des pièces justificatives (validation CX en vue de délivrance de l'attestation de situation régulière)
- › Demande et téléchargement de l'attestation de situation régulière

ONIGT

Syrept Plus que votre logiciel.

ARCHITECTURE DE LA PLATE-FORME

PLATE-FORME DE GESTION ET SUIVI
DES PRESTATIONS TOPOGRAPHIQUES

PROFIL IGT

III. PROFIL IGT

CONTRATS

- › Système similaire au système actuel avec certains améliorations
- › Maître d'ouvrages (clients) multiples et références foncières multiples
- › Choix des prestations limité à une liste préalable
- › Consultation du solde de points relatif à la prestation en temps réel
- › Autorisation d'ajout d'articles particuliers sans aucune limitation
- › Gestion de la durée pour les prestations échelonnées
- › Prévisualisation et édition du contrat en mode brouillon
- › Scan du contrat signé (optionnel)
- › Validation et génération du contrat et du code QR
- › Révision du contrat (avec justificatif) et restitution du reliquat du solde

ONIGT

Syrept Plus que votre logiciel.

ARCHITECTURE DE LA PLATE-FORME

PLATE-FORME DE GESTION ET SUIVI DES PRESTATIONS TOPOGRAPHIQUES

III. PROFIL IGT

CONTRATS

- Système similaire au système actuel avec certaines améliorations
- Maître d'ouvrages (clients) multiples et références foncières multiples
- Choix des prestations limité à une liste préétablie
- Consultation du solde de points relatif à la prestation en temps réel
- Autorisation d'ajout d'articles particuliers sans aucune limitation
- Gestion de la durée pour les prestations échelonnées
- Prévisualisation et édition du contrat en mode brouillon
- Scan du contrat signé (optionnel)
- Validation et génération du contrat et du code QR
- Nécessitation du contrat (avec justificatif) et restitution du reliquat du solde

ONIGT

Syrept Plus de 2000 solutions.



Mohammed Karim SAOUDI



Ismail YACOUBI



Cérémonie d'ouverture des travaux

Formation internationale sur l'innovation en géomatique Rôle de l'IGT au service du patrimoine culturel, sa préservation, sa valorisation et sa gestion durable

« Vers une préservation durable et collaborative du patrimoine marocain », c'est sous ce thème que fut organisée à Rabat, IAV Hassan II, du 27 au 31 janvier 2025, à l'initiative de l'Association Géomatique pour le Patrimoine et l'Archéologie (AGPA), la première formation internationale sur l'innovation en géomatique pour l'archéologie et le patrimoine.

Cet événement organisé avec des partenaires institutionnels, académiques et privés, nationaux et internationaux ambitionne de mettre toute la lumière sur les avancées technologiques dans le domaine de l'archéologie et du patrimoine, de sensibiliser à l'importance de la géomatique dans la préservation des sites historiques et de renforcer les collaborations.

Géomètres Topographes (ONIGT) compte tenu de l'expertise des professionnels IGT et de l'intérêt commun qui rassemble ces acteurs visant la promotion de l'éducation et de la formation dans le domaine de la géomatique et de la topographie et le renforcement des compétences et les connaissances des acteurs et intervenants dans le secteur.

Cet événement s'adresse faut-il le souligner aux :

- Chercheurs et universitaires spécialisés en géomatique et archéologie
- Professionnels du patrimoine et de la conservation
- Étudiants en géomatique, archéologie et disciplines connexes
- Responsables politiques et décideurs impliqués dans la protection du patrimoine



Site Archiologique de Chellah

Une initiative louable surtout si l'on sait que Le Maroc possède un patrimoine archéologique d'une valeur inestimable, allant des vestiges préhistoriques aux monuments historiques : un capital d'une richesse considérable et d'une grande diversité qui se trouve malheureusement aujourd'hui en bute à de multiples menaces et aléas aux risques fort prononcés dus à des facteurs environnementaux et humains.

Pour créditer cette rencontre de toutes les chances de succès l'Association Géomatique pour le Patrimoine et l'Archéologie a fait le choix de conclure une convention de partenariat avec l'Ordre National des Ingénieurs

Cette formation qui a duré 5 jours, incluant des conférences, des ateliers pratiques et des visites de terrain. Ambitionne d'encourager la collaboration entre institutions publiques, entreprises privées et ONG marocaines, favorisant un réseau solide et durable de coopération pour la protection du patrimoine où l'Ordre National des Ingénieurs Géomètres Topographe constitue un acteur de taille dans le double processus de vulgarisation et de généralisation des bonnes pratiques et également en matière d'apports techniques et technologique.

Partenariat AGPA l'ONIGT

Un choix résolu sur la voie de la réconciliation avec notre patrimoine et avec notre histoire

souligne le Président de l'ONIGT



Participants à la rencontre sur le Patrimoine - IAV Hassan II

Je suis particulièrement heureux d'être aujourd'hui parmi vous à L'IAV Hassan II pour contribuer à cette rencontre qui se tient à l'initiative de l'Association Géomatique pour le Patrimoine et l'Archéologie (AGPA), du 27 au 31 janvier 2025, sous le thème de la « préservation durable et collaborative du patrimoine marocain », se veut un événement d'une profonde symbolique.

D'abord, de par sa dimension culturelle et patrimoniale et ce à un moment où l'ensemble des pays de la société monde s'interrogent sur la force de leurs modèles. Ensuite, à un moment où la question de nos référentiels historiques et civilisationnels fait l'objet de débats intenses qui mérite lucidité et hauteur de vue.

Il est donc important aujourd'hui qu'on sache que les efforts qui sont requis pour assurer un développement harmonieux et durable doivent être inscrits dans la perspective d'un avenir qui soit parfaitement gouverné et maîtrisé en étant à l'écoute de l'environnement,

ses composantes, ses évolutions et les impacts des changements qu'il subit.

Le message est donc particulièrement opportun à ce moment où le Maroc abrite cette rencontre de dimension internationale, la première formation internationale sur l'innovation en géomatique pour l'archéologie et le patrimoine.

Et à un moment également où le Maroc qui possède un patrimoine archéologique d'une valeur inestimable, allant des vestiges préhistoriques aux monuments historiques ainsi qu'à l'ensemble du capital immatériel: un capital d'une richesse considérable et d'une grande diversité qui se trouve malheureusement aujourd'hui, en bute à de multiples menaces et aléas aux risques fort prononcés dus à des facteurs environnementaux et humains.

Sur ce point et pour donner un tour concret à cette orientation et au processus de renforcer la collaboration, l'ONIGT et l'Association Géomatique

pour le Patrimoine et l'Archéologie (AGPA), ont saisi cette occasion pour sceller un partenariat visant la promotion de l'éducation et de la formation dans le domaine de la géomatique et de la topographie et le renforcement des compétences et des connaissances des acteurs et intervenants dans le secteur.

Un processus vertueux qui ouvre de larges perspectives devant la promotion et de développement du

géomètre topographe que consolide la formation dont il est doté : une formation transverse, scientifique et technique, fortement axée sur les technologies avancées qui est la meilleure garantie à même d'assurer une meilleure protection du patrimoine, sa traçabilité et sa pérennité.

Bien évidemment ce qui nous rassure à plus d'un titre aujourd'hui, c'est que cette rencontre est la meilleure



patrimoine historique archéologique dans toutes ses composantes.

Mais quelle est la philosophie derrière ce choix collaboratif et de travail en partenariat ?

Pour y répondre, il est essentiel de souligner que le fait de faire appel à l'expérience et à l'expertise de l'IGT cela s'explique par des considérations de professionnalisme abouti, de citoyenneté active, d'engagement citoyen et d'une parfaite maîtrise des technologies avancées car il est avant tout l'homme de la mesure et de la précision.

Des qualités à profond ancrage chez l'ingénieur

illustration d'un véritable retour aux sources, un choix résolu sur la voie de la réconciliation avec notre patrimoine et avec notre histoire.

Un signal fort de notre conviction que la profession de l'ingénierie topographique, en phase avec les avancées technologiques et l'évolution des outils d'information et de communication, au cœur de la recherche et de l'innovation, est en prise directe sur la dynamique du développement soutenu, intégré et durable.

Entretien avec Dr. Momayiz, IGT privé, CEO du B.E.T Globétudes Maroc et SG de l'ONIGT

Technologie Scan-to-BIM soutenue par le SIG au service du patrimoine culturel

Rôle moteur des technologies géospatiales dans la préservation du patrimoine
Menaces de tous genres : humains et environnementaux, dégradations naturelles, le patrimoine archéologique national est en danger.

Face aux risques de dégradation et de déperdition de notre patrimoine et des multiples altérations dont il fait l'objet, les divers acteurs et intervenants veillent... et agissent.



Dr. Kaltoum MOMAYIZ

L'idée de conserver, de protéger et de promouvoir le patrimoine nourrit forcément une ambition à la hauteur de l'urgence de la situation. L'objectif de la conservation du patrimoine culturel et archéologique est de garantir à l'avenir la transmission aux générations futures de référentiels, une identité et un cachet propre à notre pays, un cachet qui fait sa richesse, sa particularité et sa diversité.

L'engouement actuel à l'endroit du patrimoine est donc d'une profonde portée, riche en enseignements et il nous interpelle vivement de par sa profonde dimension, ses retombées et le fait qu'il constitue l'élément clef de la compétitivité et de l'attractivité de notre pays.

Dans cette perspective, le choix opéré par l'Association Géomatique pour le Patrimoine et l'Archéologie (AGPA) de conclure une convention de partenariat avec l'Ordre National des Ingénieurs Géomètres Topographes (ONIGT) compte tenu de l'expertise des professionnels

et des technologies avancées qu'ils maîtrisent, outre qu'il s'inscrit au rang d'un plan d'action ambitieux, constitue un signal fort de l'ardente obligation de préserver l'avenir.

Pour jeter toute la lumière sur ce sujet, notre Revue « L'ingénieur Géomètre Topographe » s'est entretenue longuement avec Dr. Kaltoum MOMAYIZ, Ingénieur Géomètre Topographe et directrice du B.E.T Globétudes Maroc : Technologie Scan- to-BIM soutenue par le SIG patrimoine culturel.

Mme MOMAYIZ qui a fait une intervention remarquable sur les technologies géospatiales pour la préservation du patrimoine lors de la rencontre sur la formation internationale que l'IAV Hassan II a abrité du 27 au 31 janvier 2025, avec la participation de personnalités de renommée nationales et étrangères ainsi que de plusieurs sensibilités, de spécialistes et de représentants de corps professionnels.

Dans son approche de la question de préservation du patrimoine Mme Momayiz a commencé par rappeler un certain nombre de fondamentaux concernant notamment la richesse et la diversité du patrimoine dont regorge le Maroc : héritage de plusieurs civilisations que notre pays a connu à travers son histoire. Les défis auxquels le Maroc fait face aujourd'hui tant en termes de protection du patrimoine, sa rénovation, sa conservation et sa restauration contre les dégradations qu'il subit.

Des actions rendues aisées de nos jours, insiste Mme Momayiz qui explique que l'ingénierie est à l'aube d'un nouveau rebond et que le Maroc qui vit à l'ère du digital se voit contraint de faire appel à tous les avantages qu'offrent les nouvelles technologies de mesures 3D, et la puissance informatique, le système d'information géospatial, BIM, ...

Toute une panoplie d'outils 3D et drones, scanner, GPR, GNSS, dont la précision des mesures permettent

de mesurer des zones dangereuses sans exposer le personnel aux risques, une grande célérité, une totale transparence et une réduction des coûts.

Sur ce même tableau, Mme Momayiz évoquant les bénéfices du BIM, a souligné que cet outil permet d'avoir une base de données structurée et centralisée pouvant être mise à jour au fur et à mesure durant le cycle de vie du patrimoine concerné.

Il permet également d'extraire les mètres des différentes composantes de manière automatique avec des simulations intégrant même l'environnement. Et d'ajouter qu'il permet une meilleure coordination et communication avec les différents intervenants dans le domaine du bâtiment.

Le BIM sert aussi à la planification des interventions

avec toute la transparence requise surtout quant il s'agit des interventions de maintenance pour les structures existantes tout en maîtrisant le temps, la qualité et le Coût.

Abordant le SIG, Mme Momayiz a souligné qu'il permet l'archivage, la création des BD structurées et organisées servant à effectuer des requêtes et analyses géospatiales et aidant les intervenants à prendre des décisions en temps opportun. Plusieurs projets pilotes en fait objet d'applications de ces outils de grande valeur ajoutée : dans des projets phares, notamment le site Chellah les oudayas et un quartier à Oujda.

RAPPORT DE L'IGT AU PATRIMOINE CIVILISATIONNEL PROFOND ET MULTIDIMENSIONNEL

Souligne Mme Momayiz

Quels sont les avantages que procure l'utilisation de ces outils ?

Quels sont les évolutions que la profession a connues et Les impacts que les technologies avancées ont eu sur l'exercice de la profession ?

Avant de répondre à cette question, Dr Momayiz s'est arrêté sur un point fondamental concernant particulièrement la vision dont l'IGT, à travers sa dimension humaine, a de tout temps entouré le patrimoine historique. Forte de son back grounds technique, technologique et scientifique, son riche parcours professionnel, son engagement à la faveur de l'excellence de la profession, Mme Momayiz a saisi cette opportunité pour rendre un vibrant hommage à l'ensemble des consœurs et des confrères avec lesquels elle partage un idéal commun celui de la citoyenneté active, de respect des valeurs, de performance et de professionnalisme. De son point de vue, ce qui a changé aujourd'hui, ce sont les moyens mis en œuvre qui ont permis à l'IGT de scruter la réalité telle qu'elle est et d'en faire l'exacte représentation. Ainsi, si auparavant les opérations, se faisaient par des levés ponctuels, on est aujourd'hui sur des levés surfaciques colorés représentant la forme exacte de l'objet, non seulement x, y, z... mais l'intensité de couleur aussi. les levés sont accompagnés des visite immersive permettant la visualitation 3D avec un témoignage réel de l'état des lieux au moment de l'acquisition. En plus, les levés se font aujourd'hui sans aucun contact avec l'objet et de façon très rapide (scan d'une surface en un laps de temps très court) en ayant recours à une technologie fondée sur le SLAM et l'IMU qui permet de regrouper facilement les différents scans. En plus le livrable pourra être en 2D ou en 3D et il est interopérable (DXF, IFC).

12^{ème} édition du Forum Urbain Mondial de l'Habitat (Le Caire, Egypte, du 4 au 8 novembre 2024) L'expérience marocaine suivie avec grand intérêt



Stand du Maroc

Le Maroc a participé par un Stand institutionnel de 100 m², il s'agit d'une vitrine nationale pour présenter les avancées réalisées par le Royaume du Maroc et les expériences réussies des acteurs nationaux. Le stand Maroc est situé à proximité de l'entrée du hall 4, à côté du pavillon allemand et comprendra un espace conférences, une salle VIP et un espace d'accueil.

Aujourd'hui, environ 50 % de la population mondiale vit dans les villes, chiffre qui devrait atteindre 70 % d'ici 2050.

Comment garantir que les environnements urbains soient durables et sûrs pour leurs citoyens ? Quels impacts que les migrations, l'urbanisation sauvage et non maîtrisée, les bidonvillisations des villes ont sur les équilibres spatiaux, et sur les économies et les sociétés ?

Toutes les villes de par le monde abritent près de deux tiers de la population du pays et sont exposées à de nombreux phénomènes météorologiques extrêmes dont la fréquence et l'intensité s'accroissent avec le changement climatique : les canicules, les fortes précipitations, les inondations, les incendies urbains, les pandémies, etc.

Elles sont également confrontées aux risques liés aux aléas géologiques tels que les tremblements de terre, l'érosion côtière et les tsunamis. De plus, l'accélération de l'urbanisation et l'augmentation de la concentration des populations en ville ont pour effet d'intensifier ces risques.

Le Forum urbain mondial, une

conférence majeure des Nations Unies sur le développement urbain durable, a été créé en 2001 pour traiter de l'urbanisation mondiale, l'un des problèmes les plus urgents auxquels le monde est confronté aujourd'hui. Depuis lors, un forum est organisé tous les deux ans et cette année, la conférence s'est déroulée du 4 au 8 novembre au Caire, en Égypte.

Un événement qui capitalise, faut-il le souligner, sur les succès éclatants que les éditions précédentes organisées depuis plus de vingt ans, ont enregistré.

Qui capitalise également sur les expériences réussies de pays tiers, notamment l'expérience marocaine. D'ailleurs, fortement représenté à cet événement, le Maroc a saisi cette

occasion pour présenter sa vision concernant l'expansion urbaine, entre pression de la croissance et exigence de la durabilité, soulignant que la croissance démographique, combinée à une urbanisation rapide, a profondément redéfini la création et l'expansion des agglomérations urbaines, exposant les villes à des défis majeurs tels que la congestion, la pression accrue sur les infrastructures collectives, ainsi que des besoins croissants en mobilité, en ressources, en logements, et en gestion des déchets.

Face à ces enjeux, la délégation marocaine dont les exposés ont été suivis avec beaucoup d'intérêt, a loué le rôle des organismes des Nations Unies qui se mobilisent à travers divers programmes et

agendas pour promouvoir une urbanisation durable et équitable, considérée comme un levier clé du développement.

Dans ce contexte, et en ligne avec les engagements internationaux de notre pays en matière de développement durable, le Maroc, conformément aux hautes Orientations de Sa Majesté le Roi Mohammed VI a de tout temps mis en œuvre des actions concrètes pour atteindre ces objectifs. Cela comprend, entre autres, l'adoption de méthodes avancées d'analyse spatiale et la quantification de l'expansion urbaine afin de mieux répondre aux défis liés à l'urbanisation.

Rendez-vous majeur pour les décideurs les politiques et les professionnels de l'urbanisme et pour les divers acteurs et intervenants dans le secteur urbain, cet événement dont la notoriété dépasse les frontières nationales, se veut un espace d'innovation, d'échange et de partage autour des bonnes pratiques, des nouveautés techniques et technologiques et autour des conceptions et des concepts s'inscrivant dans une dynamique de prospective foncièrement structurante pour le cadre bâti et pour le vivre ensemble, en toute harmonie.

Une approche que l'instance onusienne entend privilégier et promouvoir de par la qualité des partenariats qu'elle encourage et les énormes investissements qu'elle mobilise, et ce à l'effet d'agir sur les défaillances et les dysfonctionnements en termes

d'infrastructures de base, de répartition des services et afin de rétablir les équilibres entre les espaces en termes de positionnement, d'attrait et d'une offre de services de qualité.

Véritables leviers pour réaliser le renouveau urbanistique, spatial et territorial, ces approches ne pouvaient manquer de se situer par rapport à des concepts d'avantages comparatifs, de compétitivité et de l'importance qui est donnée à la notion du cadre bâti et à celle du développement local qui y est indissolublement associée.

Ce sont d'ailleurs, ces dynamiques qui ont toujours sous-tendues les travaux du forum international de l'urbanisme, en droite ligne des stratégies préconisées qui font que l'ensemble des acteurs et des intervenants dans le domaine de l'urbain et également dans le processus de structuration de l'espace, se sentent aujourd'hui réellement interpellés, à charge pour eux de se convaincre de l'efficacité des actions synergiques pour promouvoir des espaces puissants, s'appuyant sur le riche potentiel qu'ils recèlent et qui les prédisposent à assurer toutes les conditions de confort, de sécurité, de cohabitation et d'épanouissement,... impératives pour mieux vivre ensemble.

Nous saluons donc, vivement les contributions des organisateurs



et de tous les partenaires de ce salon, d'abord pour les efforts qu'ils ne cessent de déployer, pour leurs capacités à fédérer autour et pour les succès cumulés depuis la première édition de ce Salon.

Long processus de questionnements, d'ajustement et d'adaptation de la configuration générale de l'espace, ouvrant de larges perspectives aujourd'hui, et d'énormes possibilités pour mettre en place des cadres plus interdépendants les uns des autres et définir une nouvelle structuration plus interactive et qui interfère aussi bien l'humain, l'économique, le social ainsi que l'environnemental. Ce cadre est aujourd'hui fin prête pour exprimer tout le potentiel qu'il recouvre tant en termes de concepts, de stratégies, de moyens à mobiliser ainsi que de résultats escomptés. Enormes atouts de nature à permettre d'apporter les réponses appropriées aux attentes de tous les pays de l'arène mondiale, relever les défis et remporter les challenges en lien avec l'acte de construire pour mieux vivre.





Rencontre de formation ROBOBAT à Rabat

Partenariat ROBOBAT-ONIGT Cap sur l'excellence professionnelle

Après le succès éclatant de la rencontre de formation organisée le 9 octobre 2024 au Palais des Congrès de Rabat, par la société ROBOBAT en partenariat avec l'Ordre National des Ingénieurs Géomètres Topographes (ONIGT), autour de la thématique « Des solutions innovantes pour vos projets de modélisation BIM en infrastructure » et compte tenu de l'intérêt des participants à cet événement, notre Revue « L'ingénieur Géomètre Topographe » a jugé utile de jeter un éclairage particulier sur cet événement, son programme et la qualité des intervenants.

En effet, depuis sa création en 1999 au Maroc, robotat est crédité d'être une structure incontournable pour une solution globale et évolutive dans les métiers du bâtiment, du génie civil et de l'industrie. Robotat est d'ailleurs le premier intégrateur

des solutions Building Information Modeling (BIM) et l'un des principaux acteurs dans le domaine du BTP en Afrique francophone, particulièrement au Maroc.

Présente au Maroc depuis plus de 24 ans, robotat offre des solutions complètes dans la chaîne de valeur du bâtiment depuis la conception jusqu'à l'exécution en passant par l'ingénierie.

« Si l'architecte est le concepteur de la maquette numérique, le recours à l'IGT est obligatoire en tant que garant de la mesure et donc il est le seul à être habilité à intervenir avec une grande précision pour interpréter les levées par scanners, stations robotiques ou drones afin d'assurer la pérennité de l'ouvrage en termes de mise à jour et de suivi des travaux ».

Cette formation a donc été suivie avec un grand intérêt par les IGT qui y ont vu un modèle de partenariat exemplaire tant en termes de qualité de la formation, d'écoute et d'accompagnement ainsi qu'en terme de mesures d'accompagnement et de solutions novatrices que robotat propose aux professionnels afin de leur permettre d'optimiser leurs projets.

...ET OUTIL DE PERFORMANCE ET D'EXCELLENCE

La performance et l'excellence, voilà deux concepts qui orientent les efforts des ingénieurs géomètres topographes, distinguent leurs parcours et nourrissent leur ambition de toujours mieux faire pour atteindre leurs objectifs.

C'est pour relever de tels challenges que les dirigeants de

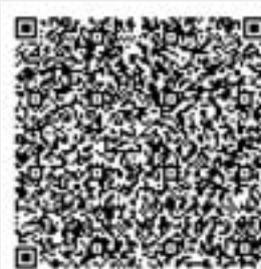
Révolutionnez vos projets d'infrastructure grâce à l'offre **INFRA by Covadis**



Découvrez dès maintenant l'offre **INFRA by Covadis**

Élaboré pour couvrir l'ensemble des phases d'un projet, de l'étude initiale à la réalisation finale, INFRA by Covadis est compatible avec toutes les versions récentes d'AutoCAD et s'intègre parfaitement aux méthodes de travail pour les topographes et les bureaux d'études VRD.

En savoir plus





Équipe Managériale ROBOBAT

L'Ordre travaillent d'arrache-pied afin de sceller des partenariats novateurs et mettre en place des programmes de formation adaptés et innovants. Cela consiste à donner aux professionnels les moyens normatifs, techniques, technologiques et moraux pour qu'ils apprécient à juste valeur la charge de la mission qui leur incombe. Cette mission est celle qui consiste à renforcer l'assise de la profession, consolider le rôle de l'IGT et lui assurer de meilleures conditions de travail.

Certes, la profession de l'ingénierie topographique fait face aujourd'hui à de profondes mutations technologiques et environnementales et de ce fait elle se doit d'analyser tous les nouveaux enjeux afin de s'adapter et d'être en mesure de relever les défis qui se présentent à elle. Mais ce dont nous sommes sûrs c'est que cette génération d'IGT ne cesse d'explorer le champ des possibles par le biais de systèmes de formation innovants et professionnels, étant consciente que dans la dynamique intergénérationnelle que nous

vivons, les IGT partagent un acquis commun essentiel : le souci constant de maintenir et d'améliorer leur niveau d'expertise et d'excellence.

Aujourd'hui, à l'aune de deux vérités évidentes concernant outre les avancées de la profession, le positionnement de l'IGT, l'international n'est plus un enjeu pour l'IGT mais il est bien la norme et de ce fait le monde est à leur taille.

Dans cette mouvance où la digitalisation transforme les métiers

et où les savoir-faire nécessaires sont en constante mutation, il est vrai que l'ingénieur géomètre topographe qui évolue dans cet environnement numérique, fluide et interconnecté n'a aucun mal à se projeter dans le changement, mais il l'exige. Car, avec l'accent qui est mis sur la formation, sur la rigueur et sur l'excellence, la capacité à argumenter, à interagir est donc l'aisance dans l'exercice de la profession sont de plus en plus encouragés dans toute la trajectoire du professionnel.



Participants à la formation

DOSSIER

Fédération des Géomètres Francophones
9^e Universités de Perfectionnement des Géomètres
Sous le thème :
« LA TECHNOLOGIE AU SERVICE D'UNE GESTION FONCIÈRE
ÉQUITABLE ET D'UN AMÉNAGEMENT INCLUSIF DES VILLES »



Tenue à Kigali, Rwanda du 27 au 29 novembre 2024,

9^e Universités de Perfectionnement des Géomètres Sous le thème :

« LA TECHNOLOGIE AU SERVICE D'UNE GESTION FONCIÈRE ÉQUITABLE ET D'UN AMÉNAGEMENT INCLUSIF DES VILLES »

Sous le thème « La Technologie au service d'une gestion foncière équitable et d'un aménagement inclusif des villes », la Fédération des Géomètres Francophones (FGF), créée en 2005 à Rabat et qui réunit 31 organisations d'ingénieurs géomètres topographes des pays francophones de trois continents, tenait du 27 au 29 novembre 2024 son 9^{ème} Congrès international, à Kigali (Rwanda).

Un événement d'une importance capitale pour les professionnels de l'ingénierie topographique qui nous donne l'occasion aujourd'hui, à travers l'organisation de ce 9^e Congrès international d'aller au fond de la thématique sur les technologies avancées pour des politiques foncières efficaces, tout comme sur l'importance des questions qui ont été appréhendées dans le cadre des conférences, panels et tables rondes.

Présents en force à cette rencontre, les professionnels de l'ingénierie topographique représentant les organisations francophones de trois continents, ont été réellement dans une ambiance de travail propice à la réflexion, à l'échange et au partage quant au développement vertigineux que connaissent les technologies avancées, l'élargissement de leur champ d'application et leur apport multidimensionnel, particulièrement quand il est question de leur

application au foncier et de l'aménagement inclusif des villes. Réflexion également, autour de la question du foncier, son rôle dans l'entreprise du développement et l'intérêt qu'il suscite aujourd'hui, aussi bien en termes de protection, de promotion et de maîtrise, qu'en termes d'une gestion rationnelle et d'une bonne gouvernance.

Cet événement qui s'inscrit d'ailleurs dans une dynamique soutenue que les pays du continent ont connu de par le passé que ce soit à travers la rencontre de Skhirat au Maroc en 2015, organisée sous le thème « la politique foncière de l'Etat et son rôle dans le développement économique et social », ou lors des travaux de la 8^e Université de perfectionnement des géomètres, organisés fin novembre 2019 à

Dakar, Sénégal, sous la thématique « Un continent africain uni pour une gouvernance et une transformation soutenable des territoires », constitue sans doute, un tournant majeur dans la prise de conscience du rôle majeur du foncier et des nouvelles technologies.

Aujourd'hui, tout un chacun admet que les enjeux des technologies avancées sont multiples : compétitivité et croissance, facilité de partage des données et d'accès à l'information, aide à la prise de décisions, transparence et bonne gouvernance, ...

C'est dire que les technologies avancées constituent un des moteurs de la croissance de l'économie, et dans le cas qui nous intéresse, à savoir leur application



Prise de vue par Drone

aux politiques foncières, les technologies avancées se révèlent ainsi, un véritable défi en matière de modernisation, d'efficacité et de gestion adaptée du foncier et de l'aménagement inclusif des villes. Mettre aujourd'hui au cœur

pour stimuler l'investissement productif, qu'ils sont facteurs de production stratégique et leviers fondamentaux pour le développement intégré et durable, relève, sans conteste, de préoccupations principales et

d'échanges multiformes entre tous les acteurs de développement qu'ils soient décideurs, professionnels ou opérateurs de tous bords et de divers horizons, conforte la communauté de l'ingénierie topographique dans son choix



Réunion du collectif des femmes francophones à Kigali (Rwanda) En marge du congrès de la Fédération des Géomètres Francophones

'des échanges et du partage pareille thématique, c'est prendre conscience et de façon aigue aussi bien tous les handicaps dont souffrent les pays du continent africain mais aussi l'énorme potentiel que le secteur foncier et le tissu urbain recèlent une fois tous les leviers de développement son actionnés et harmonisés à la faveur du développement intégré et durable des espaces et des territoires.

Par conséquent, lever les entraves qui pèsent sur le foncier, lui en assurer une gestion équitable et un aménagement inclusif des villes dans un contexte où tout indique qu'il constituent l'assise principale

appelle bien des actions concrètes et des thérapeutiques de fond.

Dans cette approche, personne ne conteste, que les décideurs, les professionnels, dont en premier lieu les Ingénieurs géomètres topographes, ainsi que l'ensemble des acteurs et intervenants dans le domaine du foncier, ont plus d'une carte en main pour réorienter le foncier et pour le réhabiliter dans son rôle de levier majeur de développement.

Dans cette dynamique d'échange, de partage et de partenariat vertueux, personne ne conteste que le Maroc qui constitue, aujourd'hui, une plateforme de formation et

stratégique à bâtir un espace africain solidaire et résolument tourné vers l'avenir.

Une réalité qui interpelle vivement, s'agissant de la nature et de l'étendue de la coopération entre les professionnels de l'ingénierie topographique de l'espace africain, et également, en ce qui concerne la coopération de façon générale, sa nature, ses mécanismes et les outils d'accompagnement mis en place pour la concrétisation de projets de développement.

Certes, il suffit de revisiter le chemin parcouru, de se pencher sur certaines initiatives qui ont vu le jour en début de ce siècle, pour encadrer et stimuler la dynamique



Délégation Marocaine avec l'ancien et le nouveau président de la FGF

de coopération afro-européenne, dont notamment le processus de Barcelone avec les pays d'Afrique du Nord, le partenariat en faveur du développement et de la coopération avec l'Afrique, pour admettre qu'en ce qui concerne le volet partenariat, qu'il est temps de changer de fusil d'épaule.

Face aux profondes mutations que le monde connaît aujourd'hui et face à cette prise de conscience aigüe des Etats, plus particulièrement

ceux du continent africain, et bien évidemment de l'ensemble des acteurs et intervenants dans le processus de développement, il est impératif de faire dans l'échange, l'écoute et le partage, essayer de rassembler les intelligences, inventer de nouvelles façons de faire, de se parler et de réfléchir ensemble.

En témoigne aujourd'hui, les outputs des travaux de ce neuvième congrès dont la qualité des participants

qui de par leur diversité et leurs sensibilités prouvent réellement, qu'ils se placent au rang d'une réelle force de proposition et d'action pour une coopération équilibrée et pérenne.

Le substrat de cette rationalité réside certainement, dans la façon de l'élaboration du programme scientifique de ce congrès et les innovations introduites tout au long du déroulement des travaux.



Session Plénière

BARID ESIGN

LA GARANTIE D'UN ÉCHANGE ÉLECTRONIQUE SÉCURISÉ



The advertisement features a man in a light blue shirt and dark tie, wearing glasses, looking towards the camera. He is pointing at a digital signature on a screen that is shaped like a padlock. The background is a dark blue grid of binary code (0s and 1s). In the top left corner, there is a logo for 'BARID eSIGN' with a document icon. At the bottom, there are five icons representing key features: a clock for 'ANYTIME', a location pin for 'ANYWHERE', a laptop for '100% DIGITAL', a scale of justice for 'VALEUR LÉGALE', and a circular arrow for 'DÉVELOPPEMENT DURABLE'.

☎ **080 200 60 60**

🌐 <https://online.baridesign.ma>

@ ServiceClient@poste.ma



POSTE NUMÉRIQUE

Service Client en Maghrab

Groupe Barid Al-Maghrab

Travaux des 9^{es} Universités de Perfectionnement des Géomètres

Rôle actif de la délégation de l'Ordre National des Ingénieurs Géomètres Topographes du Maroc (ONIGT)

Des choix stratégiques pour bâtir un espace francophone solidaire, résolument tourné vers l'avenir

Aujourd'hui, tout un chacun admet que La technologie au service d'une gestion foncière équitable et d'un aménagement inclusif des villes et tous les enjeux qui y sont liés, font que les technologies avancées sont d'un intérêt majeur aux retombées fort positives multiples : compétitivité et croissance, facilité de partage des données et d'accès à l'information, aide à la prise de décisions, transparence et bonne gouvernance, ...

C'est dire que les technologies avancées constituent un des moteurs de la croissance de l'ensemble des secteurs de l'économie, et dans le cas qui nous intéresse, à savoir leur application aux politiques foncières et à l'aménagement inclusif des villes, les technologies avancées se révèlent ainsi, un véritable défi en matière de modernisation, d'efficacité et de gestion adaptée des espaces et des territoires.

Conscients de cette réalité et de ses forts retombés sur le processus de développement, les Ingénieurs

géomètres topographes ont mis les moyens tant en termes de mobilisation, de perfectionnement des outils de travail ainsi que de renforcement de l'élan du partenariat.

Pour les professionnels, cette orientation somme toute logique, au vu de la nature complexe et imbriquée des domaines évoqués leurs interférences et la multitude de facteurs qui en font la spécificité, impose l'urgence de former aux démarches de l'excellence opérationnelle.

Etant convaincus qu'aussi bien les professionnels ainsi que les professions qui ont réussi à franchir le cap, relever les défis du progrès et du développement sont celles qui font l'effort de se moderniser, d'adopter les technologies avancées et de s'adapter aux évolutions qu'elles connaissent.

A contrario, les professions et les professionnels qui ne parviennent pas à se positionner dans cet échiquier, qui n'ont pas fait le choix de recourir aux technologies avancées, risquent fort de voir le niveau et la qualité



de leurs prestations reculer et donc, de se voir éjecter du processus de la performance.

Le partage autour de la thématique de cette rencontre de Kigali a été l'occasion donc d'engager la dynamique d'une action concertée et de définir les objectifs essentiels d'une stratégie rénovée et efficace. Au centre des échanges de ce 9^e Congrès de la FGF, nombre de questions touchant à la coopération entre les membres de l'espace Francophone, d'abord, à la coopération Nord-Sud, dans un second temps, et enfin à la coopération Sud-Sud dans sa vivacité, son actualité et de l'importance qu'elle revêt dans le contexte actuel, comme levier de développement des pays d'Afrique. La FGF qui a été créée en 2005 à Rabat et qui fête aujourd'hui ses vingt années d'existence, réunit 31 organisations d'ingénieurs géomètres des pays francophones de 3 continents, dont 18 pays de l'Afrique francophone, compte parmi ses dirigeants, le Maroc en la personne du président de l'ONIGT, Khalid Yousfi, qui a été élu, lors de ce congrès au poste de Trésorier General de la FGF.

les pays et territoires membres de la FGF sont l'Algérie, la Belgique, le Bénin, le Burkina Faso, le Cameroun, le Canada, la Côte d'Ivoire, la France, le Gabon, la Guinée, Haïti, le Liban, Madagascar, le Mali, le Maroc, le Niger, la province du Québec, la République centrafricaine, la République Démocratique du Congo, la République du Congo, la République tchèque, la Roumanie, le Sénégal, la Suisse, le Tchad, le Togo, la Tunisie, ainsi que l'Union Arabe des Géomètres.

Cette présence en force des pays de l'espace francophone, notamment d'Afrique, pose dans son sillage, nombre de questionnements et d'interrogations quant aux perspectives de la coopération Sud-Sud, au rôle et à la place des pays du sud au niveau de



Délégation Marocaine participant aux 9^{es} Universités

l'échiquier et de l'espace des pays francophones. Et quant à la nécessité également, de prendre en considération la dynamique de l'intégration régionale entre les pays d'Afrique et les énormes atouts qu'ils recèlent : un socle solide du potentiel humain, son expertise et ses compétences, celui de l'économie et du développement et une coopération continentale qui s'oriente, de nos jours, selon de nouvelles visions et de nouvelles logiques où la complémentarité et l'intégration figurent au rang de priorités absolues.

Des réalités qui ne doivent en aucune manière, être éludées sous n'importe quel prétexte car, il est clair que dans la nouvelle donne qui s'ouvre avec la mondialisation, la libéralisation des produits et services, la banalisation des frontières...la coopération d'égale à égale, le respect mutuel et l'échange équitable doivent marquer les relations entre les partenaires que ce soit des pays du sud ou entre ceux du Nord et du sud.

Ce n'est qu'au prix de cette approche, et au prix que les décideurs et les structures d'encadrement concernés par les partenariats, mettent le pied dans l'étrier, en adaptant la réglementation et en posant les gardes fous pour

protéger les professionnels et les professions, qu'il serait possible de construire des partenariats pérennes et féconds, en consolider les bases et surtout se libérer de l'emprise d'un langage usité, en déphasage aujourd'hui, avec les attentes du contexte.

Ces principes et ces valeurs, le Maroc en a pris le choix résolu d'en faire un référentiel majeur pour consolider sa coopération avec les pays frères et amis d'Afrique, étant convaincu que l'Afrique, résolument tournée vers son avenir, doit faire confiance à l'Afrique, pour reprendre cette affirmation de Sa Majesté le Roi Mohammed VI, contenue dans un de Ses Discours.

Aujourd'hui, au vu de ce que l'Afrique recèle comme richesses de son potentiel humain, le bon sens plaide pour que les pays du reste du monde, plus particulièrement les pays dits développés, doivent faire confiance à l'Afrique.

C'est là le nœud gordien et c'est par là où tout doit commencer. Par conséquent, une refondation en profondeur de la méthodologie d'approche des questions de développement, des méthodes de travail et des liens de partenariat, notamment, est aujourd'hui, un impératif pressant.

TRAVAUX DES TABLES RONDES ET SESSIONS



Rôle des géomètres francophones dans le secteur de la construction

D'intenses activités, des partages féconds et des regards croisés sur les expériences de pays participants ont fait la richesse des travaux des tables rondes qui ont placé au centre d'intérêt des communications le planning et développement spatial des villes durables en Afrique : les défis d'une gestion foncière inclusive et équitable, Les problématiques du partage judiciaire à la lumière du droit de l'urbanisme : cas du Maroc, thème présenté par Khalid Yousfi (Maroc), Ingénieur-géomètre et Président du Conseil national de l'Ordre national des ingénieurs géomètres topographes, Rabat
Prédiction de la réaffectation des terres pour un plan de développement urbain amélioré, par Jean-Pierre Habiyaemye (Rwanda), Chef du département des sciences

topographiques et géomatiques à l'Université Privée Africaine Franco-Arabe (UPAFA), Bamako

Des données et des cartes pour sensibiliser les populations et prévenir le risque d'inondation dans les zones urbaines prioritaires au Sénégal (présentation du Projet de Gestion intégrée des Inondations au Sénégal, par Aurélia Decherf (France), Experte en foncier rural et en gestion des ressources naturelles chez IGN FI, Paris
Logements de réinstallation gérés par l'État : Analyse de l'accessibilité des infrastructures, par Tharcille Dukuzemariya (Rwanda), Chargée de cours au département d'arpentage de l'INES-Ruhengeri

D'autres Expériences internationales portant sur :

Les statuts fonciers au Maroc,

par Mohamed Bakessou (Maroc), Ingénieur Géomètre-Topographe, Vice président de l'ONIGT, Arpentage et gestion de l'information géospatiale au Rwanda, par Yvonne Akimana (Rwanda), Directrice de la Division de l'arpentage et de la cartographie de l'Autorité foncière nationale du Rwanda

A qui appartient la terre au Sénégal? par Ousmane Niasse (Sénégal), géomètre-expert, Vice-Président de l'Ordre national des géomètres-experts du Sénégal (ONGES)

Services en ligne au profit des ingénieurs-géomètres et topographes : cas du Maroc, par Ahmed Benbrahim (Maroc), Ingénieur Géomètre-Topographe, Président du Conseil Régional de Rabat (ONIGT-Maroc)

Analyse de séries temporelles

d'images satellites basée sur l'apprentissage profond pour la cartographie de la régénération forestière dans la forêt tropicale amazonienne, par Fulgence Hatangimana (Rwanda), Chargé de cours au département d'arpentage de l'INES-Ruhengeri

Les travaux d'une autre table ronde ont porté également sur :

Planning et développement spatial des villes durables en Afrique : les défis d'une gestion foncière inclusive et équitable Modérateur : Francis Roy, Québec

Logements de réinstallation gérés

rapide met une grande pression sur l'organisation et le développement de villes durables. Elle impose aux villes d'être équipées et prêtes à affronter les défis qui mettent à l'épreuve leur développement. En plus du renforcement des instances administratives et le développement des infrastructures, ces villes doivent avoir recours aux dernières avancées technologiques dans leur prise de décisions pour relever ces défis. L'absence d'un plan d'aménagement urbain ou son non-respect a pour conséquences la croissance démographique

et durables en Afrique. Elles constituent un outil essentiel pour le suivi et la surveillance de la croissance démographique, du développement urbain et des conditions environnementales et permettent de prendre des décisions éclairées sur la planification et la gestion durables des villes. Actuellement, les données utilisées par les géomètres vont de l'imagerie satellitaire à la cartographie mobile, du SIG au BIM, et des services web GNSS à la navigation intérieure. Les dernières études économiques réalisées démontrent l'intersection



par l'État : Analyse de l'accessibilité des infrastructures, par Tharcille Dukuzemariya (Rwanda), Chargée de cours au département d'arpentage de l'INES-Ruhengeri Parallèlement aux travaux de ces tables rondes, les travaux de sessions se sont attardés également sur les expériences internationales notamment Le système foncier au Maroc : une sécurité et un levier de développement durable Maroc, par Lahcen Bouramdane (Maroc), Ingénieur Géomètre-Topographe

Idées clefs au centre d'intérêt des congressistes

D'ici à 2050, plus de 60% de la population en Afrique habiteront dans les villes. Cette urbanisation

incontrôlée, l'expansion des villes dans leurs périphéries, le manque d'infrastructures adéquates, la détérioration de l'environnement, etc. Tous ces phénomènes révèlent le rôle prépondérant de la gestion foncière dans le développement des villes africaines

Les services en ligne désignent l'ensemble des services ou activités accessibles via Internet, permettant aux utilisateurs de réaliser des tâches, d'accéder à des informations, ou d'interagir avec des systèmes d'une manière électronique et sans avoir à se déplacer physiquement. Ces services couvrent une grande variété de domaines tels que :

Les données géospatiales jouent un rôle crucial dans le développement des villes intelligentes, résilientes

de la topographie avec différents secteurs tels que la gestion foncière, la construction, l'agriculture, le transport, les travaux hydrauliques, l'énergie, l'exploitation minière et l'industrie manufacturière. Cet environnement commercial émergent présente de nouveaux défis et de nouvelles opportunités qui transformeront l'activité des géomètres.

Cette urbanisation rapide met une grande pression sur l'organisation et le développement des villes durables. La population, initialement rurale, s'est agglomérée avec un habitat horizontal, avec un étalement urbain effréné, préjudiciable à l'environnement. La majorité des pays regroupés au sein de la FGF disposent d'une

loi sur la copropriété. Ces textes juridiques sont assez semblables mais méritent d'être améliorés. Il est donc indispensable que les géomètres s'approprient l'outil de gestion de l'habitat collectif vertical avec le statut de la copropriété des immeubles bâtis. Ils doivent en maîtriser l'application et en permettre le développement. Et à terme devenir les acteurs indispensables de la copropriété. La formation donnera les clés de l'application du statut de la copropriété et la mise en œuvre

acteurs. Entre autres finalité de ces travaux c'est de travailler sur le rôle des acteurs des fonciers et des géomètres en particulier dans les projets de sécurisation foncière. Ont ainsi été traités aussi bien la typologie des démarches de formalisation, les dispositifs de mise en œuvre ainsi que leurs impacts sur l'opérationnalisation de la formalisation. S'agissant des problématiques du partage judiciaire à la lumière du droit de l'urbanisme : cas du Maroc,

- aux opérations de levés et d'implantation
 - au remembrement
 - à l'aménagement du territoire
 - au bâtiment et aux travaux publics
- Expertise judiciaire, sur ce volet il a mis en exergue
- Importance des réformes stratégiques et une meilleure coordination entre les parties prenantes
 - Renforcement du cadre juridique portant sur le morcellement
 - Réformes judiciaires : renforcer les capacités des tribunaux en assurant la spécialisation des magistrats dans le droit foncier
 - Modernisation des outils d'évaluation foncière
 - Renforcement des capacités institutionnelles

Dans le même ordre d'idées, l'échange autour des statuts fonciers au Maroc, sujet développé par M. BAKESSOU Mohamed, fait ressortir que le droit foncier Marocain structure l'espace foncier autour d'une diversité de statuts fonciers que l'on peut qualifier de complexes et complémentaires, Ces statuts fonciers sont :

- Les terrains Melk ou le Melk
- Les Immeubles Domaniaux (I.D.) ou domaines de l'Etat
- Le domaine des collectivités territoriales (communales)
- Les Immeubles Collectifs (I.C.);
- Les Terrains Habous

Ces statuts sont régis par un arsenal de textes de lois, par conséquent il est impératif d'optimiser le suivi & la gestion des chantiers étant entendu que dans un contexte de croissance urbaine importante, il est essentiel de pouvoir contrôler le parc de chantiers en cours, leurs localisations et leur respect de la réglementation. De même qu'il est essentiel de réguler et encadrer les activités de construction pour le respect des règles d'urbanisme et réduire massivement le risque d'effondrement de bâtiments (aux conséquences parfois mortelles)



de l'état descriptif de division de l'immeuble et de la gestion collective des charges

La copropriété : Un outil pour répondre à une gestion foncière équitable et d'un aménagement inclusif des villes d'Afrique.

La formalisation des droits fonciers est un phénomène récent en Afrique subsaharienne, lié à la libéralisation des économies dans laquelle disposer d'un papier pour prouver la tenure foncière faciliterait l'accès au crédit, la sécurisation des investissements, et l'amélioration des conditions d'exploitation notamment agricoles.

Cependant la terre est un bien particulier dont on peut être propriétaire ou usager. Il ne faut pas confondre propriété et usage et il est même utile de définir ce qu'est la propriété pour chacun des

il appartient à M. Khalid YOUSFI Président de l'ONIGT (Maroc) d'avoir explicité les défis d'une gestion foncière inclusive et équitable ; un processus dans lequel l'ingénieur géomètre-topographe est chargé, en son propre nom et sous sa responsabilité, de :

- Procéder à toutes études ou opérations,
- Etablir tous plans et documents y relatifs relevant de :
 - la géodésie
 - la cartographie topographique
 - les levés cadastraux
 - la délimitation des biens fonciers
 - l'expertise foncière
- la copropriété et les lotissements

Et d'ajouter que l'ingénieur géomètre-topographe effectue également et dans les mêmes conditions les études et prestations topographiques relatifs :

Le Maroc élu à l'unanimité Trésorier général De la fédération des géomètres francophones en la personne du président de l'ONIGT Mr. Khalid Yousfi

La Fédération des Géomètres Francophones (FGF) a élu son nouveau bureau exécutif cette semaine à Kigali - Rwanda. Le Maroc a été élu Trésorier Général, en la personne de Monsieur Khalid YOUSFI, Président de l'Ordre National des Ingénieurs Géomètres Topographes. Le nouveau bureau exécutif a décidé d'organiser son prochain congrès en septembre 2025 à Abidjan (Côte d'Ivoire).

La Fédération des Géomètres Francophones (FGF), créée en 2005 à Rabat et qui réunit 28 organisations d'ingénieurs géomètres topographes des pays francophones de trois continents, tenait du 27 au 29 novembre 2024 son 9ème Congrès international, à Kigali (Rwanda), sous le thème « La Technologie au service d'une gestion foncière équitable et d'un aménagement inclusif des villes ».

Retours d'expériences et partages des bonnes pratiques professionnelles ont été au cœur des débats lors de ces trois journées de rencontres.

Durant la 1ère journée de cette rencontre, s'est tenue l'Assemblée Générale de la FGF, qui a élu le nouveau bureau. Le Maroc a été élu, à l'unanimité, Trésorier Général, en la personne de Monsieur Khalid Yousfi, Président de l'Ordre National des Ingénieurs Géomètres Topographes.

L'Assemblée Générale de la FGF a aussi décidé d'organiser son prochain congrès à Abidjan au Côte d'Ivoire en mois de septembre 2025

Nouveau bureau exécutif de la FGF :

| | |
|--------------------|--|
| Président | M. Jean-François DALBIN (France) |
| Vice-présidente | Mme Conchita Mevo Guezo Kedowide (Bénin) |
| Secrétaire Général | Mme Godelive Phanzu Vangu (République Démocratique du Congo) |
| Trésorier Général | M. Khalid Yousfi (Maroc) |

A propos de la FGF

La Fédération des Géomètres Francophones (FGF), créée en 2005 à Rabat (Maroc), réunit 27 organisations d'ingénieurs géomètres topographes des pays francophones de trois continents différents (Afrique, Amériques et Caraïbes et Europe-Proche-Orient).

La FGF est devenue le principal réseau francophone au monde des professionnels et enseignants qui exercent des activités s'appliquant à la mesure de la Terre, à sa représentation à toutes échelles, à la définition et à l'estimation des biens et à l'aménagement du territoire.

La FGF a pour objectif de représenter et de promouvoir les intérêts de ses membres dans les secteurs public et privé, de favoriser les échanges confraternels ainsi que l'enrichissement mutuel des connaissances, et œuvre



pour une plus grande participation et une meilleure visibilité des ingénieurs géomètres topographes francophones au sein des organisations internationales et autres grands événements internationaux traitant des problématiques liés au foncier.

Un membre de la FGF est un pays ou une entité géographique ayant un statut assimilé et représenté

par une association ou un groupe d'associations nationales d'ingénieurs géomètres topographes.

Au 1er janvier 2017, les pays et territoires membres de la FGF sont : l'Algérie, la Belgique, le Bénin, le Burkina Faso, le Cameroun, le Canada, la Côte d'Ivoire, la France, le Gabon, la Guinée, Haïti, le Liban, Madagascar, le Mali, le Maroc, le Niger, la province du Québec, la République centrafricaine, la République Démocratique du Congo, la République du Congo, la République tchèque, la Roumanie, le Sénégal, le Tchad, le Togo, la Tunisie, ainsi que l'Union Arabe des Géomètres.

La FGF est membre du Réseau des Associations de Professionnels Francophones (RAPF) qui dépend de l'Organisation internationale de la francophonie (OIF).

A Propos de l'ONIGT

L'Ordre National des Ingénieurs Géomètres Topographes (ONIGT) est une institution nationale créée par la loi 30-93 et dotée de la personnalité morale, qui confère à l'Ordre les pouvoirs de réglementer et de gérer l'exercice de la profession d'Ingénieur Géomètre Topographe (IGT) au Maroc.

A cet égard, l'ONIGT est chargé de défendre les intérêts moraux et matériels de ses membres, tout en veillant à la mise à niveau des membres de l'institution en organisant des sessions de formation continue, des manifestations scientifiques et professionnelles. Elle veille au respect des règles déontologiques de la

profession et mène des actions sociales.

L'ONIGT est structuré en un Conseil National et des Conseils Régionaux. Les membres de ces conseils sont élus pour un mandat de quatre ans.

Le foncier, établissant les rapports entre les hommes pour l'accès à la terre et son contrôle, est au cœur des enjeux économiques, politiques, sociaux et environnementaux.

Qu'il s'agisse d'objectifs de réduction de l'extrême pauvreté et de la faim, de promotion de l'égalité des sexes et d'autonomisation des femmes, mais également du développement d'infrastructures résilientes, de villes et d'établissements humains durables, les géomètres-experts, parmi les acteurs d'une gouvernance foncière partenariale et transparente, jouent, de par leur expertise, un rôle de premier plan dans la reconnaissance et le respect des droits de propriété ou d'occupation.

Conscients des responsabilités qui incombent aux géomètres, la Fédération des géomètres francophones (FGF) et ses membres, 31 organisations de géomètres des pays francophones de trois continents différents (Afrique, Amériques et Caraïbes et Europe-Proche-Orient), œuvrent ensemble au développement de leurs compétences et à l'amélioration de leur environnement professionnel dans le but de soutenir l'amélioration de l'information et de la gouvernance foncière.



Nouveau bureau exécutif de FGF

La Fédération des Géomètres Francophones joue la carte de l'écoute et du partage à la faveur de l'excellence professionnelle

Le Maroc qui constitue, aujourd'hui, une plateforme de formation et d'échanges multiformes entre tous les acteurs de développement qu'ils soient décideurs, professionnels ou opérateurs de tous bords et de divers horizons, conforte la communauté

d'accompagnement mis en place pour la concrétisation de projets de développement et la consolidation des liens d'échange et de partage.

Certes, il suffit de revisiter le chemin parcouru, de se pencher

que la profession d'ingénierie topographique connaît aujourd'hui et face à cette prise de conscience aigüe des Etats, plus particulièrement ceux du continent africain, et bien évidemment de l'ensemble des acteurs et



de l'ingénierie topographique dans son choix stratégique à bâtir un espace solidaire et résolument tourné vers l'avenir.

Une réalité qui interpelle vivement, s'agissant de la nature et de l'étendue de la coopération entre les professionnels de l'ingénierie topographique des espaces africain, francophone, méditerranéen et en ce qui concerne la coopération et le partenariat de façon générale, sa nature, ses mécanismes et les outils

sur certaines initiatives qui ont vu le jour pendant ces deux dernières décennies, pour apprécier et stimuler la dynamique de coopération Maroc Afrique et Maroc-Afrique-Europe, notamment le processus de Barcelone avec les pays d'Afrique du Nord où le partenariat en faveur du développement et de la coopération avec ces pays a connu des évolutions notaires.

Face aux profondes mutations

intervenants dans le processus de développement, il est impératif de faire dans l'échange, l'écoute et le partage, essayer de rassembler les intelligences, inventer de nouvelles façons de faire, de se parler et de réfléchir ensemble.

Pour illustrer cette orientation qui a bien pris forme aujourd'hui, il est utile de rappeler l'exemple de la rencontre Maroc Mali dans le



Réunion du réseau des jeunes géomètres francophones à Kigali (Rwanda) en marge du congrès de la Fédération des Géomètres Francophones

cadre de la semaine des géomètres experts du Mali, organisée il y a quelques mois, a constitué une occasion pour les professionnels de l'ingénierie topographique qui de par leur diversité et leurs sensibilités, se sont inscrits réellement, au rang d'une réelle force de proposition et d'action pour une coopération équilibrée et pérenne et pour un partenariat novateur.

Le substrat de cette rationalité réside certainement, dans la façon de l'élaboration des programmes de pareilles rencontres d'abord, de la méthodologie d'approche ensuite et enfin de la qualité des échanges

et du partage.

Au niveau de ce dernier axe, il est unanimement reconnu que les angles sous lesquels l'exercice de la profession d'ingénierie topographique est appréhendé lors de toutes les rencontres s'inscrit foncièrement comme la réponse appropriée qui soit de nature à favoriser la complémentarité des approches, l'émulation, la convergence des points de vue et la généralisation des bonnes pratiques.

A cet effet, personne ne conteste, que les décideurs, les professionnels,

dont en premier lieu les Ingénieurs géomètres topographes, ainsi que l'ensemble des acteurs et intervenants dans le domaine du foncier, ont plus d'une carte en main pour réorienter le foncier et pour le réhabiliter dans son rôle de levier majeur de développement. Dans cette perception tout indique que l'Afrique présente un potentiel considérable qu'il faut tout simplement valoriser et promouvoir pour en faire un levier véritable, largement prometteur en termes tant de création d'emplois et de richesses que de relèvement des niveaux de complémentarité et de compétitivité des territoires.

ONIGT

الهيئة الوطنية للمهندسين المساحين الطبوغرافيين
«ΑΧΕΛΕΟ» «ΑΕΙΣΙΟ» «ΑΙΠΣΓΙ» «ΑΕΓΟΧΣΕΙ» «ΑΕΠΣΥΓΟΧΣΕΙ»
ORDRE NATIONAL DES INGENIEURS GEOMETRES TOPOGRAPHES

8^{ème} CONGRÈS NATIONAL DE L'ORDRE NATIONAL DES INGÉNIEURS GÉOMÈTRES TOPOGRAPHES



Maroc des initiatives
pour une **Afrique**
émergente

8 - 9 mai 2025
Hôtel Marriott
Rabat

📍 ORDRE NATIONAL DES INGENIEURS GEOMETRES TOPOGRAPHES
8, Av. MICHLIFEN, 1^{er} ETAGE, AGDAL, RABAT, MAROC.
☎ +212 5 37 67 55 55 📠 +212 5 37 67 55 67 📧 CN.ONIGT@GMAIL.COM

www.onigtevents.ma

30
D'EXCELLENCE
ONIGT
LEADER
ENGAGÉ
INNOVANT



INSTANCE
ÉTHIQUE

Information géospatiale intégrée pour une administration efficace des biens fonciers

LE POINT SUR LES AVANCÉES RÉALISÉES

Mohamed Timoulali, GTOPIG



Avec Tarek Laghzil de l'ANCFCC lors de UN-GGM HLF de 2016 à Addis Abeba

A l'occasion de la tenue les 18-20 février 2015 à Rabat de la troisième conférence sur les terres Arabes (Third Arab Land Conférence), l'ONIGT organise une Masterclass sur : Le cadre Intégré de l'Information Géospatiale et Administration du Foncier.

Il s'agit de faire le point sur les avancées du Cadre pour une Administration Efficace des Biens Fonciers (FELA), développé par le Comité UN-GGIM en parallèle avec le Cadre Intégré de l'Information Géospatiale (UN-IGIF).

Ceci en vue de :

- Contribuer à l'amélioration de la Gouvernance Foncière, en familiarisant les participants avec les cadres IGIF et FELA adoptés à l'échelle internationale.
- Aider à faire adopter et adapter ces cadres par les participants au niveau des pays, afin de mener à bien les projets de stratégies et plans d'action de réformes foncières, et d'élaboration de Stratégies Foncières Nationales.

Je rappelle que:

- L'établissement de l'United Nations Expert Group on Land Administration and Management a été endossé par United Nations Committee of Experts on Global Geospatial Information Management (UN-GGIM) à sa cinquième Session en août 2015.
- The Fourth High Level Forum on United Nations Global Geospatial Information Management, s'est tenu à la CEA, Addis Abeba, Ethiopia, les 20-22 Avril 2016, sur le thème: 'Good Land Governance for the 2030 Agenda'. https://ggim.un.org/ggim_20171012/4th%20HLF.html

Avec Tarek Laghzil de l'ANCFCC lors de UN-GGM HLF de 2016 à Addis Abeba

Cadres UN-IGIF et FELA

Le Comité d'experts des Nations Unies sur la gestion de l'information géospatiale à l'échelle mondiale avait créé en son sein un Groupe d'experts subordonné sur

la gestion et l'administration des biens fonciers, afin de plaider et sensibiliser aux mérites et aux avantages de systèmes d'administration et de gestion des biens fonciers efficaces et efficaces, et à formuler des orientations politiques globales auxquelles les États Membres pourraient se référer.

Le Cadre pour une administration efficace des

- Prôner le renforcement continu des procédures d'administration, techniques et outils de gestion foncière ;
- Améliorer les partenariats multilatéraux par le biais d'un discours politique ou d'une harmonisation pour une gestion foncière efficace l'administration en vue d'orienter davantage les politiques déjà existantes dans les États membres.



biens fonciers (FELA), vise à fournir une référence et des conseils pour l'établissement, le renforcement, la coordination et la surveillance de leur administration de biens fonciers au niveau national ou sous-national.

Le Cadre pour une administration efficace des biens fonciers s'aligne directement sur le Cadre Intégré d'Information Géospatiale (UN-IGIF) et met en œuvre ce dernier pour le secteur foncier.

Le cadre pour une administration foncière efficace fournit une référence pour les États membres lorsqu'ils développent, renouvellent, réforment, renforcent, modernisent ou contrôlent l'administration foncière. Plus précisément, le cadre vise à :

- Mettre en œuvre le Cadre d'information géospatiale intégré dans le secteur foncier, et soutenir la réalisation des objectifs de développement durable ;
- Développer une vision globale pour comprendre, défendre et promouvoir une administration efficace des terres;
- Fournir des orientations stratégiques pour les plans d'action spécifiques aux pays à préparer leurs mises en œuvre;

FELA complète les outils relatifs au foncier

- IGIF et FELA en tant que Guides et principes tels que VGGT, et 'F&G on Land Policy in Africa'
- Méthodes comme 'Fit for Purpose Land Administration' et LGAF
- Normes Comme 'Land Administration Domain Model' LADM

Je fais référence entre autre aux manifestations suivantes ayant abordé l'administration et gestion du foncier, le Cadastre, en relation avec le cadre FELA :

- FIG Working Week 2023 Protecting Our World, Conquering New Frontiers Orlando, Florida, USA, 28 May-1 June 2023. <https://www.fig.net/fig2023>
- UNGGIM International Seminar on Effective Land Administration Aguascalientes, Mexico 8-9 April 2024 <https://ggim.un.org/meetings/2024/Fifth-EG-LAM/#overview>
- FIG Working Week 2024 Your World, Our World: Resilient Environment and Sustainable Resource Management for all Accra, Ghana, 19-24 May 2024

L'atelier en question est un événement préparatoire d'une journée pour la 3e Conférence foncière arabe, qui se tiendra du 18 au 20 février 2025 à Rabat, au Maroc. L'atelier contribuera à sensibiliser et à fournir des orientations sur les cadres et normes internationaux dans le secteur de l'administration foncière et de l'information géospatiale. Avec une attention particulière pour le Cadre UNGGIM pour une administration foncière efficace (FELA), l'administration foncière adaptée (FFPLA) et les outils et approches d'accès foncier des femmes dans la région arabe. Avec cette approche et ces outils, GLTN, la Fédération internationale des géomètres (FIG), Kadaster International (KI) et la faculté ITC de l'Université de Twente souhaitent renforcer les capacités des universitaires et des professionnels vers l'objectif commun d'un accès accru à la terre et à la sécurité foncière.

L'objectif de la session est d'aider les professionnels et les universitaires de l'administration foncière de la région arabe à accroître leur capacité à accroître leurs connaissances sur les techniques de cartographie rapides et rentables, la sécurité foncière, l'intégration des ensembles de données et la garantie d'une meilleure reconnaissance des droits des femmes. L'atelier sera soutenu et co-organisé par la School for Land Administration Studies (SLAS), une initiative collaborative du Kadaster et de la faculté ITC de l'université de Twente. Il bénéficie également du soutien et de l'appui de la FIG, via sa Commission 7, sur le cadastre et la gestion foncière, un soutien clé de la FELA, de la FFPLA et de l'accès des femmes à la terre - via ses travaux antérieurs et son plan de travail actuel 2023-26.

<https://www.fig.net/fig2024>

• Regional Seminar on Effective Land Administration, Thirteenth Plenary Meeting of UN-GGIM-AP 26-29 Nov 2024 New Delhi, India
<https://un-ggim-ap.org/meeting/thirteenth-plenary-meeting-un-ggim-ap>

IGIF comme base pour le FELA

FELA suit la démarche du cadre UN-IGIF avec ses neuf voies stratégiques pour l'élaboration des plans d'action pays.

Formation en ligne

Se référer à :

<https://gtopic.net/blog/courses/le-cadre-integre-de-linformation-geospatiale-et-administration-du-foncier/>

Références

https://ggim.un.org/ggim_20171012/4th%20HLF.html
<https://ggim.un.org/documents/Final%20TOR%20%20Circulated%20and%20Amended.pdf>
<https://arablandinitiative.gltm.net/media/events/the-third-arab-land-conference>
<https://gtopic.net/blog/2024/12/21/information-geospatiale-integree-pour-une-administration-efficace-des-biens-fonciers/>



Priorité à l'élément humain

Nouvelle **génération** de classe moyenne agricole

400 000 ménages accédant à la classe moyenne

690 000 ménages stabilisés au niveau classe moyenne

Généralisation de la protection sociale

Nouvelle **génération** de jeunes entrepreneurs agricoles

1 Mha Terres Collectives valorisées

350 000 nouveaux exploitants et entrepreneurs agricoles

150 000 jeunes formés

Nouvelle **génération** d'organisations agricoles

25% taux de regroupement

30% du budget public géré par la profession

Nouvelle **génération** de mécanismes d'accompagnement

Nouvelle *Génération* de classe moyenne agricole

2M d'agriculteurs connectés aux e-services agricoles

5 000 conseillers agricoles

Pérennité du développement agricole

Consolidation des filières **agricoles**

x2 PIBA et x2 exportations
70% de la production valorisée

Chaînes de distribution modernes et **efficaces**

12 marchés de gros modernisés
Souks modernisés

Qualité, innovation et **Green-Tech**

120 abattoirs agréés
x2 contrôles sanitaires

Agriculture **résiliente** et **éco-efficace**

x2 **efficacité** hydrique
510 Kha équipés en goutte à goutte

الجيل الأخضر
GÉNÉRATION GREEN
2020 - 2030



CERTIFICAT EN LIGNE

LE CERTIFICAT
DE PROPRIÉTÉ
PAS BESOIN D'ALLER
LE CHERCHER,
IL VIENT À VOUS

DEMANDEZ, PAYEZ ET TÉLÉCHARGEZ VOTRE CERTIFICAT SUR
www.ancfcc.gov.ma